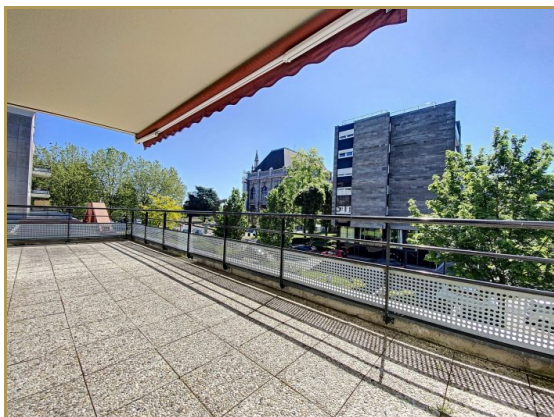


599 000 €

125 m²

4 pièces

Marcq-en-Barœul Secteur
Marcq-Wasquehal-Mouvoux



Référence VA18876 Proche des commerces, pas loin du tramway, belle construction pour ce type 4 bien exposé. Grande entrée avec rangement, séjour de 39 m² en parquet, donnant sur une terrasse de 38 m² exposition sud/est, cuisine équipée séparée avec coin repas. Suite parentale composé d'une chambre de 17 m² plus dressing, salle de douche et wc séparé. 2 autres belles chambres (14 et 13 m²) avec placards, salle de bain. buanderie et arrière-cuisine.

1 garage une cave.

Honoraires inclus de 3.45% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 579 000 €. Nos honoraires :
http://files.netty.immo/file/marcq/4548/6n815/honoraires_groupe_forest.pdf

Type d'appartement	T4
Surface	125.00 m ²
Séjour	39 m ²
Terrasse	38 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	2
WC	2 Indépendant
Étage	1
Epoque, année	2000
Chauffage	Electrique
Cuisine	Equipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC
Exposition	Sud-Est
Stationnement int.	1 box 2 ou 7
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 869 €/an
Charges	200 € /mois

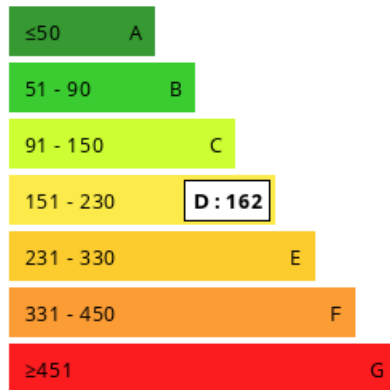


Agence de la Forêt
33 rue René d'Hespel
59910 Bondues
www.agforet.fr
contact@agforet.fr
03 20 23 20 83



Consommations énergétiques

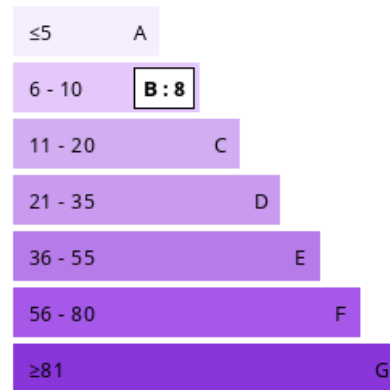
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)